

## TILL ALLA MEDLEMMAR!

Det blir minst sagt en annorlunda sommar i år på grund av COVID - 19, som fortsätter begränsa vårt leverne. Om ni under kommande semestertid reser bort, vill vi påminna er om att tänka på att samverka grannar emellan.

**INFORMATION OM ELRÄKNINGEN: Styrelsen har i dagarna fått veta att det lagts på en mervärdesskatt på avgiftsavierna. Svaret från HSB kan ni ta del av här:**

HSB har sedan det fastslogs att IMD är momspliktigt arbetat med att ställa om våra system för den hanteringen. Den ändringen blev klar nu och vi väljer då att implementera den så bostadsrättsföreningarna så fort som möjligt får en korrekt redovisning.

**Betalar boende ett högre pris nu?** Nej. Totalbeloppet blir det samma för den boende, det som är nytt är att moms, det vill säga 25 % av beloppet, specificeras på avin och går till redovisningen som moms resterande del som intäkt.

**Varför?** Skatteverket har i ett ställningstagande ansett att bostadsrättsföreningar och hyresvärdar ska lägga moms på el-, gas- eller vattenförbrukning om förbrukningen inte ingår i årsavgiften eller hyran, utan debiteras separat.

**FÖRÄNDRINGAR AV UTEPLATSER: PÅMINNELSE!** För att få genomföra byggnadstekniska förändringar på den egna uteplatsen som t e x; ombyggnad av uteplatsen, byte/tillbyggnad av trall eller staket, krävs det att man ansöker om tillstånd hos styrelsen

**LEKPLATSEN:** Tyvärr måste vår klätterställning rustas upp av HSB mark och har därför spärrats av. Upprustningen kommer att åtgärdas inom kort.

HSB FELANMÄLAN: 010-442 1100

ÖVERNATTNINGSLOKAL: K5, Nb, bokning

076-885 6235

<http://www.hsb.se/stockholm/felanmälan>

STYRELSEMAIL: [soluret@bredband.net](mailto:soluret@bredband.net)

HSB JOUR: 08-695 00 00

SOLURETS HEMSIDA: [www.solurettyreso.se](http://www.solurettyreso.se)

PARKERINGSBOLAGET: 08-798 6060

SOLURETS FACEBOOK: brf soluret-tyresö

**FACEBOOKSIDAN:** Glöm inte att gå med i vår facebookgrupp som en medlem har skapat, **brf soluret-tyresö**. Ett bra initiativ där du gärna får dela med dig om du; har något till försäljning/bortskänkning, söker hjälp med någon arbetssyssla, har någon arbetssyssla att erbjuda, bjuda in till en spontanträff utomhus, upplysa om någon specifik händelse mm.

**ÖPPET HUS:** Välkomna med medlemsärenden torsdag **25/6 18:30-19:15**, ANMÄL era ärenden innan till styrelsemailen [soluret@bredband.net](mailto:soluret@bredband.net), för snabbare hjälp. *Styrelsen vädjar till att ni visar hänsyn till den avsatta arbetstiden för medlemsärenden som är sista torsdagen i varje månad.*

***OBS!** Eftersom juli månad är en semester månad blir det uppehåll med öppet hus torsdagen 30/7. Gäller det felanmälan är det som vanligt till HSB ni anmäler. Skulle det uppkomma något annat ni behöver hjälp med, får ni maila styrelsemailen [soluret@bredband.net](mailto:soluret@bredband.net), försöker vi hjälpa till i den mån vi kan.*

**Trevlig midsommar!**

//Styrelsen

HSB FELANMÄLAN: 010-442 1100

ÖVERNATTNINGSLOKAL: K5, Nb, bokning

076-885 6235

<http://www.hsb.se/stockholm/felanmälan>

STYRELSEMAIL: [soluret@bredband.net](mailto:soluret@bredband.net)

HSB JOUR: 08-695 00 00

SOLURETS HEMSIDA: [www.solurettyreso.se](http://www.solurettyreso.se)

PARKERINGSBOLAGET: 08-798 6060

SOLURETS FACEBOOK: brf soluret-tyresö