

På gång i föreningen:

- Radonmätning
- Byte av undercentral
- Alla återvinningsrum sätts i bruk

Radonmätning

Vi börjar närma oss slutet av mätningen och avisering av hämtning av dosorna kommer komma till alla berörda 30/1 och inhämtning kommer ske 5/2.

Undercentralen

Arbetet med justeringar i undercentralen pågår än. Upplever man fortfarande att det är kallt i lägenheten ber vi er maila till Christer Böös på christer.boos@gmail.com så samordnar han vidare kontakt med entreprenör.

Återvinning och soprum

Nu kan vi äntligen sätta återvinningsrummet nr 1 i bruk. Från 30/1 kommer du kunna kasta kartong, glas, konserv, plast och tidningar i det rummet. I rum nr 3 kommer det fortsättningsvis kastas mat och restavfall. Och i nr 2 borta vid gård 43 kommer det vara kombinerat mat och restavfall och mindre skala av återvinning av plast, kartong, glas, konserv och tidningar. För att komma in i återvinningsrum nr 1 behöver du en TVC nyckel, samma nyckel du använder till bommen. Saknar ni den så kan du kvittera ut den till en kostnad på 200 kr. Är det fullt i kärlen så hänvisar vi er till de stationer vi har i kommunen, närmst har vi den vid Basilikagränd.

Byte av ytterdörrar i låghusen

Alla med dörrar ut mot gårdarna har tidigare fått förfrågan om att byta sin ytterdörr. Flera valde att byta de och många valde att inte göra det. Nu pågår byte av beställda dörrar och om du skulle ha ångrat dig kan du lämna in en intresseanmälan till styrelsen antingen via mail eller brev så kommer styrelsen samla in era önskemål och sätta samma en beställning till ett lite mer förmånligt pris.

Hjärtstartare

Glöm inte att vi har hjärtstartare i våra tvättstugor. Vi hoppas att ingen av oss ska behöva använda de men skulle olyckan vara framme så ska alla veta att vi har de. Bra att veta är att föreningen sponsrar Coop med en hjärtstartare också. Den kan alla komma åt mellan 7–22.

Cykelrensning

I höstas gjorde vi en resning på cyklar. Dessa har förvarats enligt lag och har efter årsskiftet hämtats av Cykelrensarna. Vi har fått förfrågan från ett antal medlemmar om att få köpa cykel från rensningen men styrelsen har valt att lämna cyklarna till Cykelrensarna som har ett samarbete med Stadsmissionen och skänker pengar till de för varje cykel de hämtar. Vi återkommer med summan de skänkt när vi vet hur mycket det blev.

Uppdatering av tidigare punkter

Bostadsrättstillägg

From 1/1–2025 har inte föreningen ett gemensamt bostadsrättstillägg. Det är av största vikt att alla ser över och tecknar ett tillägg i er hemförsäkring.

Motioner

Sista dagen för att lämna in motioner till årsstämman är 28/2–2025. Maila in de till styrelsen eller lämna i brevlådan på K5.

Home Solution

Boendeappen AVY - har avvecklats och ersätts med Home Solutions app. Vill du följa din elförbrukning – maila ditt/era namn, adress, lägenhetsnummer 2–3 siffror och ditt/ert inflyttningsdatum till styrelsemailen så registrerar vi er därefter. Är ni fler från samma hushåll som ska registreras behövs en mailadress/person.

Vatten/fuktlarm

Har ni inte kollat på ett vatten/fuktlarm än så gör det. Att installera ett larm skulle kunna, vid en ev vattenskada, spara en massa tid och pengar då ett larm indikerar på om man har ett pågående vattenläckage. Det finns fler olika larm på marknaden att köpa och installera, Ex Clas Ohlson och Kjell och Co för att nämna några. Och ni kan be HSB beställa och installera ett larm mot en kostnad.

Allmän och annan viktig Information till medlemmar

All information styrelsen vill gå ut med kommer i första hand via wisehouse appen och infotavlorna. Så ladda ner appen så du inte missar någon viktig information.

Är det en röd prick vid ditt namn på infotavlorna så har du fått ett meddelande.

FB-gruppen som skapats av en medlem är till för medlemmarna men inga styrelseärenden behandlas i den gruppen. Felanmälan sker via Mitt HSB och frågor som kan dyka upp kan ställas direkt till styrelsemailen

Öppet hus

Föränmäl dina ärenden så hinner styrelsen förbereda sig. Det går att teckna avtal för gym och bastu samt kvittera ut extra nyckelbrickor. Det finns även möjlighet att komma förbi, samtala och ställa frågor till styrelsen. Nästa öppet hus är den 30/1 kl. 18.30-19.15.

Föränmäl ärenden senast den 27/1 till: styrelsen@solurettyreso.se